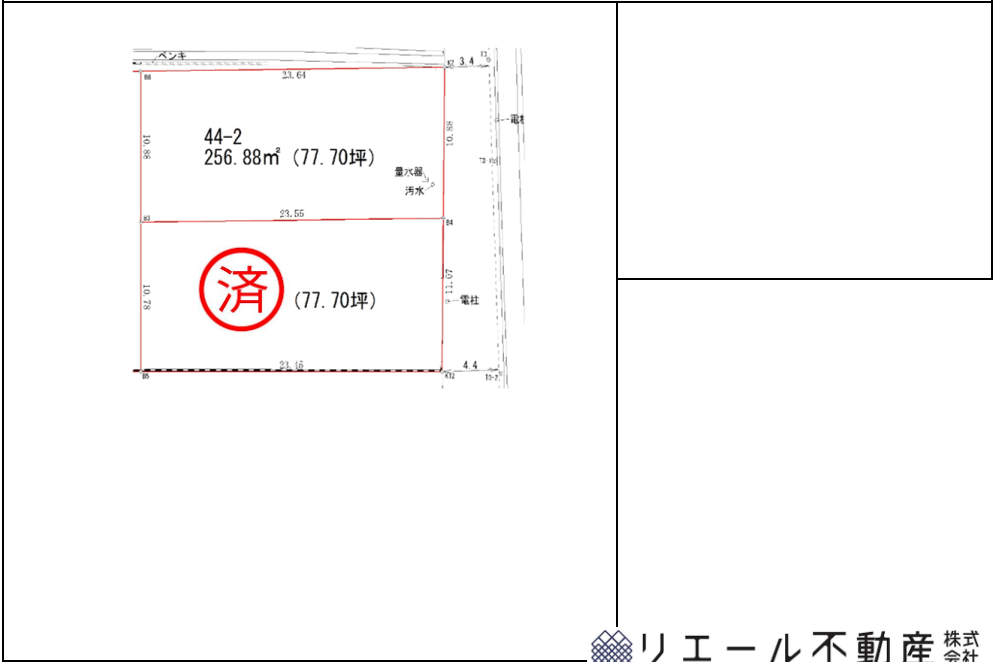
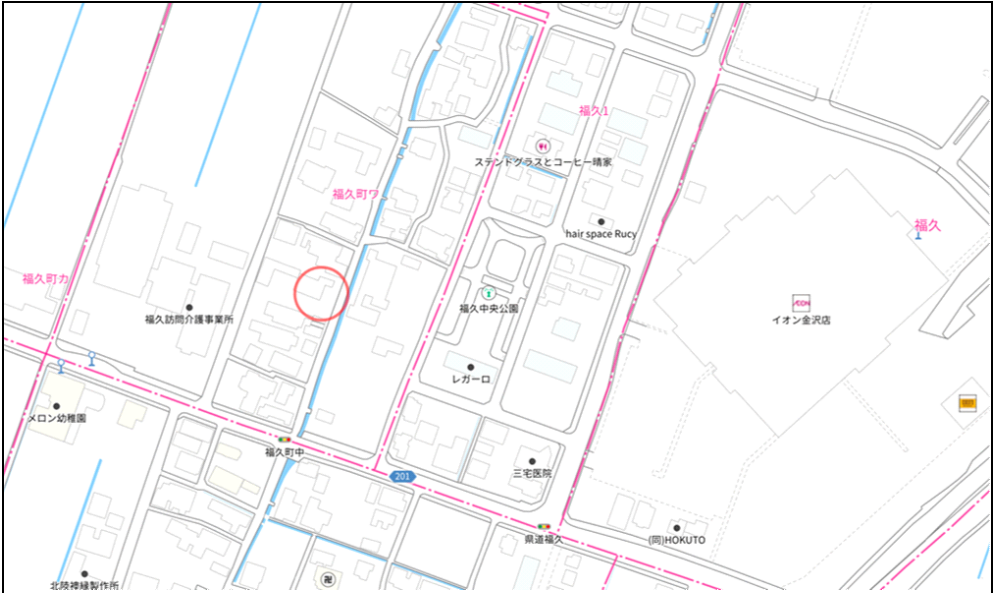


物件案内書

種 目	土地			現 況	宅地	物件状態	公開中
価 格	万円			内消費税 万円		内負担金 価格に含む 万円	
所 在 地	金沢市福久町ワ44番より分筆					小学校	千坂
						中学校	北鳴
建 物 名				都市計画	市街化調整区域		
所在地備考				用途地域	無		
最寄の 交通機関	駅			最寄施設	イオン金沢店 車 より 約300 m		
	バス停 福久 下車 徒歩 約3 分						
土 地	面 積	公簿 m ² 坪		土地権利	所有権		
	建／容	建ぺイ 60 % 容積率 200 %		契約残存期間			
	地 目	宅地	条件等	借地料	円／月		
道 路		方角 幅員 接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	南東 約3.4~4.4 m m	公道	あり	無し	m ²
		道路2					

面積（㎡）	面積（坪）	価格	道路幅員/間口	坪単価
256.88㎡	77.70坪	¥14,500,000	3.4m~4m/10.88m	19.8万円



（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会 員 名	リエール不動産（株） 〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252 TEL 076-240-3339 FAX 076-240-3341	免 許 番 号	石川県知事 (4) 第3869号	報 酬 額	規定報酬額	取 引 態 様	仲介
-------	---	---------	---------------------	-------	-------	---------	----